

Sommaire détaillé

| | Réf. Internet | Pages |
|-----------------|---|-------|
| Partie 1 | Maîtriser le champ d'application du Code de la commande publique | |

Identifier les personnes soumises au CCP

| | | |
|--|-------------|-----|
| • Identifier un maître d'ouvrage (notion de maîtrise d'ouvrage) | 9269 | 9 |
| • Identifier les cas où les maîtres d'ouvrage publics sont soumis au CCP | 9270 | 13 |
| • Identifier les cas où les maîtres d'ouvrage privés sont soumis au CCP | 9271 | web |

Déterminer le champ d'application du CCP

| | | |
|--|-------------|-----|
| • Vérifier si mon ouvrage est soumis au CCP | 9272 | 17 |
| • Distinction ouvrage de bâtiment - ouvrage d'infrastructure | 2841 | web |
| • Réaliser les études préliminaires | 3105 | web |

Distinguer les contrats qui échappent au CCP

| | | |
|---|-------------|-----|
| • Mettre en œuvre un bail emphytéotique administratif | 9273 | 21 |
| • Donner une autorisation d'occupation temporaire du domaine public | 9274 | web |
| • Vendre en l'état futur d'achèvement | 9275 | 26 |
| • Recourir au marché de partenariat | 9276 | 32 |
| • Conclure un contrat de concession | 9277 | 37 |

| | | |
|-----------------|---|--|
| Partie 2 | Organiser son rôle de maître d'ouvrage | |
|-----------------|---|--|

Délimiter les attributions du maître d'ouvrage

| | | |
|---|-------------|-----|
| • Mettre au point le contenu du programme et rédiger le programme | 3101 | web |
| • Mettre en place une co-maîtrise d'ouvrage | 9278 | 45 |
| • Mettre en place un groupement de commandes | 9279 | 49 |
| • Choisir l'organisation de sa maîtrise d'ouvrage | 3098 | web |

Travailler avec un mandataire

| | | |
|--|-------------|-----|
| • Identifier les personnes pouvant être mandataires au sens du CCP | 9280 | web |
| • Déterminer les missions du mandataire | 9281 | 54 |
| • Passer la convention de mandat | 9282 | 58 |
| • Mettre en œuvre la responsabilité du mandataire | 9283 | web |

Travailler avec un conducteur d'opération

| | | |
|--|-------------|-----|
| • Identifier le conducteur d'opération | 9284 | web |
| • Fixer les missions à confier au conducteur d'opération | 9285 | 62 |

Sommaire détaillé

| | Réf. Internet | Pages |
|---|---------------|-------|
| • Choisir le conducteur d'opération | 9286 | 66 |
| • Mettre en œuvre la responsabilité du conducteur d'opération | 9287 | web |
| Recourir à un assistant à la maîtrise d'ouvrage | | |
| • Identifier un assistant à maîtrise d'ouvrage (AMO) | 9288 | 71 |
| • Contracter avec un assistant à maîtrise d'ouvrage (AMO) | 9289 | 75 |
| • Mettre en œuvre la responsabilité de l'assistant à maîtrise d'ouvrage (AMO) | 9290 | web |
| Recourir à un contrôleur technique | | |
| • Identifier les cas de recours au contrôleur technique | 9291 | web |
| • Choisir le contrôleur technique | 9292 | 80 |
| • Mettre en œuvre la responsabilité du contrôleur technique | 9293 | web |
| Recourir à un coordonnateur sécurité protection santé | | |
| • Identifier les cas de recours au coordonnateur SPS | 9294 | 85 |
| • Choisir le coordonnateur SPS | 9295 | 89 |
| • Mettre en œuvre la responsabilité du coordonnateur SPS | 9296 | web |

Partie 3

Déterminer les missions de maîtrise d'œuvre issues du CCP

Définir la maîtrise d'œuvre

| | | |
|--|-------------|-----|
| • Différencier les acteurs de la loi MOP | 9297 | 97 |
| • Répartition des interventions du maître d'ouvrage et du maître d'œuvre | 3173 | web |
| • Identifier les éléments propres à la maîtrise d'œuvre privée | 9298 | 101 |
| • Respecter le non-cumul entre conception et réalisation | 9299 | 105 |

Attribuer une mission de base

| | | |
|--|--------------|-----|
| • Identifier le contenu de la mission de base du maître d'œuvre | 9300 | 109 |
| • Combiner la mission de base du maître d'œuvre et les tranches optionnelles | 9301 | web |
| • Déterminer les éléments de missions dans le cadre d'un marché global | 12617 | 113 |

Maîtriser les différents éléments de mission de maîtrise d'œuvre

| | | |
|---|-------------|-----|
| • Identifier les éléments de mission pour les ouvrages de bâtiment | 9302 | 118 |
| • Identifier les éléments de mission pour les ouvrages d'infrastructure | 9303 | 122 |

Regrouper les missions de maîtrise d'œuvre et d'entreprise

| | | |
|---|-------------|-----|
| • Savoir utiliser le marché de conception-réalisation | 3102 | 126 |
|---|-------------|-----|

| | Réf. Internet | Pages |
|--|---------------|-------|
| • Comprendre l'intérêt du dialogue compétitif | 9304 | 133 |
| • Recourir au marché global de performance | 9305 | web |
| • Pratiquer les groupements de maîtrise d'œuvre | 2836 | web |
| Optimiser la réalisation des éléments de mission | | |
| • Réaliser l'étude d'esquisse | 2842 | web |
| • Réaliser les études d'avant-projet | 9306 | 136 |
| • Réaliser les études de projet (PRO) de la mission de conception | 9307 | 141 |
| • Assister le maître d'ouvrage lors de la passation des marchés de travaux | 9308 | 145 |
| • Réaliser les études d'exécution ou leur visa | 9309 | 152 |
| • Diriger les travaux | 9310 | 156 |
| • Organiser et animer les réunions de chantier | 3018 | web |
| • Établir et notifier les ordres de service | 3053 | web |
| • Optimiser le suivi de l'exécution d'un marché en présence d'une maîtrise d'œuvre | 0162 | web |
| • Assister le maître d'ouvrage lors des opérations de réception | 9311 | 162 |

Partie 4**Identifier les intervenants de la maîtrise d'œuvre****Recourir à un architecte**

| | | |
|---|-------------|-----|
| • Porter le titre d'architecte | 9312 | web |
| • Respecter le monopole des architectes | 9313 | 169 |
| • Connaître l'Ordre des architectes | 9314 | 172 |

Travailler avec les autres partenaires de la maîtrise d'œuvre

| | | |
|--|-------------|-----|
| • Recourir à un géomètre-expert | 9315 | 176 |
| • Identifier les cas de recours au coordonnateur OPC | 9317 | web |
| • Conclure un contrat avec un coordonnateur OPC | 9318 | 180 |

Travailler avec un groupement de maîtrise d'œuvre

| | | |
|---|-------------|-----|
| • Connaître le fonctionnement du groupement conjoint | 9319 | 184 |
| • Connaître le fonctionnement du groupement solidaire | 9320 | 189 |
| • Gérer la défaillance d'un cotraitant | 9321 | 194 |
| • Mettre en œuvre la responsabilité des cotraitants | 9322 | 198 |

Recourir à la sous-traitance

| | | |
|--|-------------|-----|
| • Valider le sous-traitant proposé par le titulaire du marché | 9323 | 202 |
| • Responsabiliser le maître d'ouvrage en cas de sous-traitance irrégulière | 9324 | 208 |
| • Responsabilité en matière de travail dissimulé et de sous-traitance | 3158 | web |
| • Éviter le piège de la fausse sous-traitance | 3156 | web |

Sommaire détaillé

| | Réf. Internet | Pages |
|---|---------------|-------|
| • Traiter la sous-traitance occulte | 0200 | web |
| • Tout savoir sur les infractions de travail dissimulé | 3614 | web |
| • Le contrôle et les poursuites en cas de travail dissimulé | 3220 | web |
| • Fournir les garanties de paiement au sous-traitant | 9325 | 214 |
| • Mettre en œuvre la responsabilité d'un sous-traitant | 2852 | web |
| • Impliquer le maître d'œuvre par rapport aux sous-traitants des entreprises | 9327 | web |
| • Agir en cas de conflit entre sous-traitants et titulaire | 0201 | web |
| • Gérer l'intervention d'un sous-traitant de second rang ou de rang inférieur | 10764 | 218 |

Partie 5

Choisir son maître d'œuvre

Faire les vérifications préalables au lancement de l'opération

| | | |
|---|-------------|-----|
| • Effectuer les vérifications préopérationnelles | 9328 | 225 |
| • Comment s'assurer de la faisabilité de l'opération ? | 2828 | web |
| • Définir l'enveloppe financière et rechercher un financement | 2830 | web |
| • Choisir le processus de réalisation de l'ouvrage | 9329 | 228 |

Définir son programme

| | | |
|--|--------------|-----|
| • Prendre la décision initiale de lancer l'opération | 9330 | web |
| • Choisir le programmiste | 3097 | web |
| • Mettre en œuvre un programme expérimental | 11199 | 233 |
| • Intégrer le dispositif du 1 % artistique | 4100 | 238 |

Identifier les procédures prévues par le droit des marchés publics pour choisir le maître d'œuvre

| | | |
|---|--------------|-----|
| • Choisir le maître d'œuvre en procédure adaptée | 2833 | web |
| • Mettre en œuvre la procédure adaptée | 3138 | web |
| • Choisir le maître d'œuvre dans le cadre d'une procédure concurrentielle | 2834 | web |
| • Mettre en œuvre la procédure concurrentielle avec négociation | 3137 | web |
| • Maîtriser la procédure de concours | 3140 | web |
| • Lancer un concours de maîtrise d'œuvre | 3096 | web |
| • Utiliser la procédure de dialogue compétitif à bon escient | 3139 | web |
| • Passer un appel d'offres ouvert | 2995 | web |
| • Passer un appel d'offres restreint | 3136 | web |
| • Intégrer de l'innovation dans les marchés publics | 10909 | 245 |
| • Passer une procédure avec négociation | 10697 | 250 |
| • Passer un accord-cadre à marchés subséquents | 3142 | web |
| • Passer un marché en conception-réalisation | 3141 | web |
| • Prévoir les clauses impératives d'un contrat de conception-réalisation | 10825 | web |

| | Réf. Internet | Pages |
|---|---------------|-------|
| • Conclure un marché global de performance | 9331 | 254 |
| • Recourir à un accord-cadre | 9332 | 258 |
| • Passer un accord-cadre à bons de commande | 3143 | web |
| • Insérer une clause sociale | 3127 | web |
| • Prendre en compte les réglementations spécifiques | 3118 | web |
| • Déroger aux documents généraux | 3134 | web |
| • Maîtriser la dématérialisation de la procédure | 3135 | web |

Gérer les marchés de maîtrise d'œuvre privée

| | | |
|--|-------------|-----|
| • Les principes de la consultation par un maître d'ouvrage privé réglementé | 9333 | 263 |
| • Choisir un maître d'œuvre dans le cadre d'une maîtrise d'ouvrage réglementée | 9334 | web |
| • Conclure un contrat de maîtrise d'œuvre privée | 9335 | web |

Attribuer le marché de maîtrise d'œuvre

| | | |
|---|--------------|-----|
| • Mettre en place un jury de concours de maîtrise d'œuvre | 9336 | 267 |
| • Savoir analyser les candidatures des maîtres d'œuvre | 9337 | 274 |
| • Mettre en œuvre des interdictions de soumissionner facultatives | 11249 | 279 |
| • Fixer les critères de jugement des offres avant le lancement de la consultation | 9338 | 284 |
| • Attribuer et signer le marché | 3149 | web |
| • Informer les candidats non retenus | 3150 | web |
| • Transmettre les marchés au contrôle de légalité | 3151 | web |
| • Communiquer les documents du marché de maîtrise d'œuvre aux tiers | 11164 | 288 |
| • Contester l'attribution d'un marché | 3152 | web |

Partie 6

Gérer le contrat de maîtrise d'œuvre

Rédiger le contrat de maîtrise d'œuvre

| | | |
|--|--------------|-----|
| • Intégrer le RGPD dans les clauses du marché | 11313 | 297 |
| • Connaître les pièces contractuelles du contrat de maîtrise d'œuvre | 9339 | 303 |
| • Rédiger le CCAP du marché de maîtrise d'œuvre | 2832 | web |

Négocier la rémunération du maître d'œuvre

| | | |
|---|-------------|-----|
| • Négocier la rémunération du maître d'œuvre | 2835 | web |
| • Calculer le forfait provisoire de rémunération | 3202 | web |
| • Faire évoluer la rémunération du maître d'œuvre | 9341 | 308 |

Respecter les droits d'auteur du maître d'œuvre

| | | |
|---|-------------|-----|
| • Conditions à réunir pour prétendre à la protection de son œuvre | 9342 | 313 |
| • Respecter le droit patrimonial du maître d'œuvre | 9343 | web |

Sommaire détaillé

| | Réf. Internet | Pages |
|--|---------------|-------|
| • Imposer l'option A du CCAG prestations intellectuelles | 9344 | 316 |
| • Imposer l'option B du CCAG prestations intellectuelles | 9345 | 320 |
| • Respecter le droit moral du maître d'œuvre | 9346 | web |
| • Céder le droit d'auteur | 9347 | 324 |
| Mettre fin au contrat de maîtrise d'œuvre | | |
| • Modifier le contrat en cours d'exécution | 10987 | web |
| • Résilier un marché de maîtrise d'œuvre | 9348 | 327 |
| • Annuler un marché de maîtrise d'œuvre | 9349 | web |
| • Établir le décompte général définitif du marché public de maîtrise d'œuvre | 9350 | 332 |
| Mettre en jeu la responsabilité du maître d'œuvre | | |
| • Mettre en œuvre la responsabilité civile du maître d'œuvre | 9351 | web |
| • Responsabilité du maître d'œuvre au titre de la garantie de parfait achèvement | 9352 | 337 |
| • Mettre en œuvre la responsabilité décennale du maître d'œuvre | 9353 | 341 |
| • Connaître l'obligation générale d'assurance de l'architecte | 9354 | web |
| • Souscrire une assurance dommages-ouvrage | 3052 | web |
| Rémunérer les entreprises | | |
| • Maîtriser le circuit de paiement | 3208 | web |
| • Intégrer la facturation électronique dans les marchés de maîtrise d'œuvre | 11080 | 346 |
| • Connaître les différentes formes de prix (fixe, variable, unitaire, forfaitaire) | 3210 | web |
| • Appliquer une retenue de garantie | 3214 | web |
| • Régler les acomptes mensuels | 3216 | web |
| • Régler les sous-traitants | 3218 | web |
| • Faire face au redressement ou liquidation judiciaire d'une entreprise | 3219 | web |
| • Appliquer des pénalités de retard aux entreprises | 3222 | web |
| • Libérer la retenue de garantie | 3224 | web |
| • Bien établir une réclamation | 3226 | web |
| Liste détaillée des outils | | 351 |
| Index alphabétique | | 357 |